

01. Obecné zastupiteľstvo, konané dňa:

10. marca 2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Overovatelia: Ladislav Demjanovič

Peter Polščák

1. Starosta obce Ľudovít Kravec privítal prítomných poslancov OZ, ostatných prítomných a oboznámil ich s programom dnešného zasadnutia.
Program bol schválený všetkými prítomnými poslancami OZ.

(za 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Proti – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

2. V tomto bode starosta obce určil za zapisovateľa Miroslavu Gajdošovú, overovateľov zápisnice Peter Polščák, Ladislav Demjanovič a členov návrhovej komisie Mgr. Miloš Bilecký a Jana Siváková.

3. Poslanci OZ spolu so starostom obce vykonali kontrolu plnenia uznesení z predošlého zasadnutia OZ a konštatovali, že uznesenia sú splnené.

4. Starosta obce v tomto bode upovedomil ohľadom pozemkov, ktoré sú sporom medzi obcou a p. Mihálikom. Prizvaný bol aj p. Ing. Ivan Mihálik. Starosta požiadal p. Ing. Ivana Mihálika aby sa vyjadril ako by sa táto situácia dala riešiť. Ing. Ivan Mihálik oboznámil starostu a poslancov čo si predstavuje za výmenu pozemku v časti rómska osada. Ing. Ivan Mihálik prišiel s návrhom aby obec odkúpila pozemok v k.ú. obce Cigelka od Ing. Ondreja Hatoka (2001 m²) a následne spravila s Ing. Ivanom Mihálikom zámenu pozemku v časti rómska osada a zvyšnú výmeru (cca 300 m²) je ochotný doplatiť. Poslanci OZ prišli ku rozhodnutiu, že pozemok Ing. Ivana Mihálika sa nebude riešiť a ani obec momentálne nemá záujem o tento pozemok.

Poslanci OZ svoj súhlas vyjadrili hlasovaním.

(za 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Proti – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

5. V tomto bode starosta obce predložil poslancom OZ majetkové priznanie starostu obce Ľudovíta Kravca a riaditeľky Základnej školy v Cigelke Mgr. Dany Gaľanovej. Poslanci OZ podpísali čestné vyhlásenie člena komisie obecného zastupiteľstva v Cigelke na ochranu verejného záujmu. Všetci prítomní poslanci OZ vzali majetkové priznania na vedomie.

6. V tomto bode poslanci OZ prejednali a schválili sociálnu výpomoc invalidným a starobným dôchodcom. Poslanec Mgr. Miloš Bilecký prišiel s návrhom aby výška sociálnej výpomoci pre invalidných a starobných dôchodcov ostala nezmenená vo výške 35,00 €. Poslanci OZ o tomto návrhu hlasovali.

(za 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Proti – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

7. V tomto bode sa riešili žiadosti o odkúpenie pozemkov v k.ú. obce Cigelka.

Žiadosť na odkúpenie pozemkov si dal p. Mgr. Vladimír Košč – p. Mgr. Vladimír Košč odkúpil rodinný dom na parcele číslo CKN 37, žiadosť o odkúpenie si dal na parcely EKN 2020 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria a na parcelu EKN 2021 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria. Sú to parcely, ktoré sú susediace s jeho parcelou. Dôvodom odkúpenia daných parcel je, že p. Mgr. Vladimír Košč nemá prístupovú cestu ku svojmu rodinnému domu. Starosta obce upovedomil poslancov OZ že na parcelách EKN 2020 a EKN 2021 ma podiel aj p. Mária Demjanovičová, ktorá má predkupné právo. Poslanci OZ dali návrh aby sa p. Mgr. Vladimír Košč dohodou s p. Máriou Demjanovičovou o odkúpenie jej podielu a následne by obec nemala námietky na odkúpenie podielu obce.

Poslanci OZ svoj návrh odsúhlasili nasledovne:

(za 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Proti – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

Žiadosť o odkúpenie pozemkov si dal p. Mgr. Vladimír Košč – p. Mgr. Vladimír Košč má záujem o odkúpenie pozemku na parcele číslo EKN 1603 druh pozemku orná pôda. Ide o pozemok pri cintoríne v obci Cigelka. Poslanci s odkúpením pozemku nesúhlasili.

(Proti- 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Za – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

Žiadosť o odkúpenie majetkových podielov podal p. Milan Košč – ide o odpredaj majetkových podielov vo vlastníctve obce Cigelka na parcele EKN 1550/1 druh pozemku orná pôda. Dôvodom žiadosti je vysporiadanie prístupovej cesty k rodinnému domu. Daná parcela k prístupu k rodinnému domu p. Milana Košča vznikla konaním ROEP, kde to bolo nesprávne zakreslené. Starosta obce Ľudovít Kravec pri osobnej návšteve katastra v Bardejove zistil od p. Folťovej, že je možné že dotknutá osoba t.j. p. Milan Košč môže požiadať Katastrálny úrad v Bardejove o opravu ROEP. Za odkúpenie majetkových podielov poslanci OZ hlasovali:

(Proti 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Za – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

Ďalšiu žiadosť na odkúpenie pozemkov dala FARMA – BUKOVINA s.r.o. – ide o parcely EKN 2110/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, EKN 1579 druh pozemku orná pôda a parcela EKN 670/6

druh pozemku ostatné plochy. Poslanci s daným odpredajom spoluvlastníckych podiel obce Cigelka nesúhlasia. Poslanci návrhu zámenu daných parcel s parcelami v časti rómska osada v obci Cigelka. Zámenou parcel by obec mohla do budúcnosti riešiť bytovú situáciu v časti rómska osada. Svoj súhlas so zámenou pozemkov poslanci OZ vyjadrili hlasovaním.

(za 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Proti – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

Žiadosť o odpredaj majetkových podielov prišla aj od p. Mikuláša Hančovského – ide o parcelu číslo EKN 2012 druh pozemku orná pôda, kde p. Mikuláš Hančovský nie je podielovým vlastníkom na danej parcele. Predkupne právo na danej parcele má p. Ing. Vladimír Šipula. Starosta obce požiadal o vyjadrenie sa k danej parcele poslancom OZ. Poslanci OZ s odpredajom majetkových podielov nesúhlasia a svoj názor vyjadrili hlasovaním.

(Proti 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Za – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

Žiadosť o odpredaj pozemku v k.ú. obce Cigelka prišla aj od p. Reného Petreka – Ide o parcely EKN 2108, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 961 m², LV č. 730 v k.ú. obce Cigelka v podiely obce 3/24. Ďalej o parcelu EKN 1547, orná pôda, o výmere 3574 m², vedenej na LV č. 420 v k.ú. obce Cigelka v podiely obce 1/1. Dané parcely obec nemôže predať priamym predajom z dôvodu, že podľa § 9 ods. 6 zákona o majetku obcí, kde je blízkou osobou poslanca OZ. Odpredaj pozemkov je možné len verejnou súťažou. Poslanci OZ svoj súhlas s odpredajom daných parcel odsúhlasili takto:

(Proti - 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Za – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

8. V tomto bode starosta obce oboznámil poslancov OZ s pozemkami v k.ú. obce Cigelka, ktoré zasahujú do miestnej komisie. Vysvetlil poslancom OZ, že miestnu komunikáciu by bolo dobré vysporiadať, vytvoriť geometrický plán aby miestna komunikácia v obci patrila obci a aby na parcelách miestnej komunikácie neboli iní vlastníci. Poslanci OZ s návrhom súhlasili a svoj súhlas vyjadrili hlasovaním.

(Proti 4 poslanci, Ladislav Demjanovič, Mgr. Miloš Bilecký, Peter Polščák, Jana Siváková)

Za – nikto

Zdržal sa hlasovania – nikto

9. Starosta obce v tomto bode informoval poslancov OZ o začatí realizácie projektu: „Zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia obecného úradu v obci Cigelka.“ Informoval ich že dňa 14.03.2023 (utorok) sa bude odovzdávať stavenisko (obecný úrad) z dôvodu začatia realizácie projektu. Poslanci OZ danú informáciu vzali na vedomie.

10. V tomto bode starosta obce Ľudovít Kravec informoval poslancov OZ o podaní žiadosti na projekt: „ Nadstavba a prístavba ZŠ s MŠ za účelom zvýšenia kapacít, odstránenie dvojsmennej prevádzky a zvýšenie energetickej úspornosti. Žiadosť by sa mala podať do konca marca 2023 ak nebudú nejaké zmeny. Poslanci OZ danú informáciu vzali na vedomie.

11. Starosta obce informoval poslancov OZ ohľadom ciest na rómskej osada. Projekt, ktorý obec podávala v roku 2022 sa zrušil, ale obec sa chce zapojiť do nového projektu ohľadom ciest na rómskej osada cez Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie. Obec bude čakať kedy bude výzva aby si mohla dať žiadosť ohľadom projektu.

12. Na záver starosta obce Ľudovít Kravec poďakoval prítomným poslancom za účasť.

V Cigelke, dňa 10. marca 2023

Overovatelia: Ladislav Demjanovič

Peter Polščák

Zapísala: Miroslava Gajdošová



UZNESENIE

z 01. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cigeľke, konaného dňa 10. marca 2023

Uznesenie číslo: 01/01/2023

Obecné zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a schválilo** prejednanie majetkového priznania starostu obce a riaditeľky Základnej školy v Cigeľke.

Uznesenie číslo: 01/02/2023

Obecné zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a schválilo** sociálny výpomoc starobným a invalidných dôchodcom vo výške 35,00€ /osobe.

Uznesenie číslo: 01/03/2023

Obecného zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a neschválilo** p. Milanovi Koščovi odpredaj majetkových podiel vo vlastníctve obce Cigeľka na parcele číslo EKN1550/1 druh pozemku orná pôda v k.ú. obce Cigeľka

Uznesenie číslo: 01/04/2023

Obecné zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a neschválilo** p. Mgr. Vladimírovi Koščovi odpredaj pozemkov na parcelách č. EKN 1603 druh pozemku orná pôda, parcela EKN 2021 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria a parcela EKN 2020 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria v k.ú. obce Cigeľka.

Uznesenie číslo: 01/05/2023

Obecné zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a neschválilo** odpredaj pozemkov Farme-Bukovina s.r.o. na parcelách číslo EKN 2110/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, EKN 1579 druh pozemku orná pôda, EKN 670/6 druh pozemku ostatná plocha v k.ú. obce Cigeľka. Obecné zastupiteľstvo navrhuje zámenu pozemkov.

Uznesenie číslo: 01/06/2023

Obecné zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a neschválilo** odpredaj pozemkov p. Renému Petrekovi na parcelách číslo EKN 2108 druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria a na parcele EKN 1547, orná pôda v k.ú. obce Cigeľka.

Uznesenie číslo: 01/07/2023

Obecné zastupiteľstvo v Cigeľke **prejednalo a schválilo** vysporiadanie pozemkov vlastníkov, ktoré zasahujú do miestnej komunikácie v obci.

Navrhovaná komisia:

1. **Mgr. Miloš Bilecký**

2. **Jana Siváková**

Zapísala: **Miroslava Gajdošová**

Schválil: **Ludovít Kravec**, starosta obce

.....

.....

.....

.....